

# KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili:

## 1. Obec Prietrž

IČO: 00309869

zastúpená starostkou obce Ing. Danou Blažkovou

Prietrž 126, 906 11

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

č. ú. 461 830 7002/5600

- ako p r e d á v a j ú c a, **na strane jednej**

a

## 2. Viera Hanzalíková, rodená Jonášová, r. č. 595330/6150

narodená: 30. 03. 1959

trvale bytom: Senica – Sotiná, J. Mudrocha 1354/44

- ako k u p u j ú c a, **na strane druhej**

za týchto podmienok:

### I.

Predávajúca – Obec Prietrž, zastúpená starostkou Ing. Danou Blažkovou, /v ďalšom texte iba ako predávajúca/ako vlastník nehnuteľností v k. ú. Prietrž parcela registra KN „C“ číslo 338/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s pôvodnou výmerou 148 m<sup>2</sup>.

Predávajúci odpredáva parcelu KN „C“ číslo 338/6, ako zastavanú plochu a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 338/6, vedená v KN registra „C“, geometrickým plánom č. 9/2018 zo dňa 23. 7. 2018 vo výmere 123 m<sup>2</sup> kupujúcej – Viere Hanzalíkovej /v ďalšom texte iba kupujúci/, ktorá túto časť nehnuteľností od predávajúcej odkupuje a v uvedenej výmere nadobúda do vlastníctva.

### II.

**Predmetom prevodu** je parcela KN „C“ číslo 338/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m<sup>2</sup>.

Kupujúci do držby a užívania vstúpi ihneď po napísaní a podpísaní tejto zmluvy.

### III.

**Kúpna cena** bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva na sumu **204,18 eur**, slovom: Dvestoštyri eur osemnásť centov, t. j. 1,66 eur/m<sup>2</sup> a je v súlade s Uznesením č. 31/2018 Obecného zastupiteľstva v Prietrži, ktoré sa konalo 7. 08. 2018

*Kúpna cena bude vyplatená v prospech predávajúcej Obce Prietrž pri podpise zmluvy.*

*Kupujúci dá návrh na zápis do katastra nehnuteľností do päť dní od zaplatenia ceny pozemku.*

### IV.

Predávajúca – Obec Prietrž je vlastníkom parcely registra KN „C“, číslo 338/6 o výmere 123 m2, ktorá je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie. Predávajúca ručí za vlastnícke právo a bezbremennosť prevodu.

**V.**

*Poplatky za návrhu na vklad do katastra, ako i daň z prevodu hradia účastníci zmluvy v zmysle zákonných ustanovení.*

**VI.**

Účastníci zmluvy sú viazaní zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho. Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

**VII.**

Správa katastra Senica vykoná zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre obec a k. ú. Prietrž podľa tejto zmluvy.

Účastníci si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Prietrži, dňa:

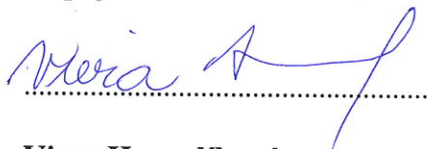
**Predávajúci:**



**Za Obec Prietrž  
Ing. Dana Blažková  
starostka**



**Kupujúca:**



**Viera Hanzalíková**