

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzatvorili:

1. Obec Prietrž

IČO: 00309869

zastúpená starostkou obce Ing. Danou Blažkovou

Prietrž 126, 906 11

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

č. ú. 461 830 7002/5600

- ako p r e d á v a j ú c a, **na strane jednej**

a

2. Vlasta Filípková, rodená Matulová r. č. 555520/6844

narodená: 20.05.1955

trvale bytom: Senica, Kunov 59, 905 01 ,SR

3. Viera Palíková, rodená Matulová, r. č. 595610/6541

Narodená 10.06.1959

Za humnami 96

Veľké Zálužie, 951 35, SR

- ako k u p u j ú c e, **na strane druhej**

za týchto podmienok:

I.

Predávajúca – Obec Prietrž, zastúpená starostkou Ing. Danou Blažkovou, /v ďalšom texte iba ako predávajúca/ako vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prietrž parcela registra KN „C“ číslo 1519/2, o výmere 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1519, zastavaná plocha nádvorie, ktorá je vo vlastníctve obce, LV 919, geometrickým plánom 20/2023, zo dňa 11. 04.2023, geodetom Tomáš Holič-Geo Time, Prievaly 352, ktorý bol overený Okresným úradom Senica pod číslom G1-255/2023 dňa 17.04.2023

Predávajúci odpredáva podľa tohto GP odčlenenú parcelu KN „C“ číslo 1519/2, ako zastavanú plochu a nádvorie, o výmere 16 m² kupujúcim – Vlaste Filípkovej v 1/2 a Viere Palíkovej v 1/2 /v ďalšom texte iba kupujúce/, ktorý túto nehnuteľnosť od predávajúcej obce odkupuje a v uvedenej výmere nadobúda do vlastníctva, každá kupujúca v 1/2./

Zostatok parcely, t. j. číslo 1519/1 vo výmere 1553 m² zostáva vo vlastníctve Obce Prietrž na LV č. 919.

II.

Predmetom prevodu je parcela KN „C“ číslo 1519/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere. 16 m².

Kupujúce do držby a užívania vstúpia ihneď po napísaní a podpísaní tejto zmluvy.

III.

Kúpna cena bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva na sumu 160 eur, slovom: jednošesťdesiat eur t j. 10 eur/m² a je v súlade s Uznesením č.23/2023 Obecného zastupiteľstva v Prietrži, ktoré sa konalo 19. 09. 2023

Kúpna cena bude vyplatená v prospech predávajúcej Obce Prietrž pri podpise zmluvy.

Kupujúci dá návrh na zápis do katastra nehnuteľností do päť dní od zaplatenia ceny pozemku.

IV.

Predávajúca – Obec Prietrž je vlastníkom parcely registra KN „C“, číslo 1519 /2 o výmere 16 m², ktorá je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie. Predávajúca ručí za vlastnícke právo a bezbremennosť prevodu.

V.

Poplatky za návrh na vklad do katastra, ako i daň z prevodu hradia kupujúci.

VI.

Účastníci zmluvy sú viazaní zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho. Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VII.

Správa katastra Senica vykoná zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre obec a k. ú. Prietrž podľa tejto zmluvy.

Účastníci si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Prietrži, dňa: 24.10.2023

Predávajúci:

.....

**Za Obec Prietrž
Ing. Dana Blažková
starostka**

Kupujúci:

.....

Vlasta Filípková

.....

Viera Palíková