

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 250486-L13.0419.19.0005-KZ

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Prietrž

Sídlo: Obecný úrad, 906 11 Prietrž č. 126
Zastúpená: Ing. Dana Blažková – starostka obce
IČO: 00 309 869
DIČ: 2021086815
Údaje k DPH: Predávajúci pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
Číslo účtu IBAN: SK89 5600 0000 0046 1830 7002

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená na základe Poverenia Ev.č. 00655-URI-POIN zo dňa 15.10.2024:
Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Číslo účtu IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. PREDMET KÚPY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra E-KN parc.č. 3941 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3420 m² (ďalej ako „**Pôvodný pozemok**“), nachádzajúci sa v katastrálnom území Prietrž, obec Prietrž, okres Senica, zapísaný na liste vlastníctva č. 919. Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
2. Geometrickým plánom č. 20_3/2024, úradne overeným dňa 6.6.2024 pod číslom G1 – 478/2024 (ďalej ako „**Geometrický plán**“) boli z Pôvodného pozemku oddelené nasledovné nové pozemky reg. C-KN:
 - parc. č. 3941/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
 - parc. č. 3941/3 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m².Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

3. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva pozemky **parc.č. 3941/2 a parc.č. 3941/3** špecifikované v bode 2 tohto článku, o spoločnej výmere 34 m² (ďalej len „**Predmet prevodu**“).
4. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Predmetom prevodu nakladať a že na Predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
5. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Predmete prevodu sú identifikované environmentálne záťaže, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky.
6. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Predmetu prevodu z písomnej dokumentácie predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky a v takomto stave ho prijíma a kupuje bez výhrad.
7. Predaj Predmetu prevodu kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 5.6.2025. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 18/2025, tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
8. Predaj Predmetu prevodu sa realizuje podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
9. Zmluvné strany realizujú túto zmluvu za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod a okolo stavby distribučnej trafostanice TS 0046-018, ktorá distribučná trafostanica je výlučným vlastníctvom kupujúceho, pričom k zabezpečeniu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej bola uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 211680-L13.0419.19.0005-ZBZ KZ, ktorú zmluvné strany uzatvorili dňa 21.1.2022.

III. KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v sume 16,00 €/m², čo činí za Predmet prevodu o celkovej výmere 34 m² spolu sumu **=544,00 €** slovom: **päťstoštyridsaťštyri Euro**.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu uvedenú v bode 1. tohto článku do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania potvrdenia o zverejnení zmluvy, a to na účet predávajúceho uvedený v Čl. I. zmluvy.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Predmetu prevodu podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy (spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá kupujúci, pričom predávajúci týmto výslovne poveruje kupujúceho na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy znáša kupujúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k Predmetu prevodu podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak vklad vlastníckeho práva kupujúceho k Pozemku do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy nebude povolený, táto zmluva stráca platnosť a zmluvné strany si vrátia prijaté plnenia vrátane vystavenia dobropisu do 30 dní od obdržania rozhodnutia o zamietnutí vkladu.

V. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva
Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
6. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
7. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
8. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých jedno (1) vyhotovenie obdrží predávajúci, dve (2) vyhotovenia obdrží kupujúci a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
10. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Predávajúci

V Prietrži, dňa 17.6.2025



Ing. Dana Blažková
starostka obce
Obec Prietrž



Kupujúci

V Bratislave, dňa 11-06-2025


Ing. Miloš Karas
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.


Ing. Xénia Albertová
vedúca tímu vlastníckeho manažmentu
Západoslovenská distribučná, a.s.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 205 Senica
Obec : 504700 Prietrž
Katastrálne územie : 849987 Prietrž

Dátum vyhotovenia : 9.6.2025
Čas vyhotovenia : 9:41:53
Údaje platné k : 6.6.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 919 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
3941	3420	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Prietrž, 906 11, Prietrž, č. 126, SR, IČO: 309869	1/1

Titul nadobudnutia: kúpa V-394/93 PKN.VL. 856 Zápis vl. práv HZ FIN. 332/1992, vz. 404/94 PKN.VL. 1376 Kúpna zmluva V-302/95,V-1173/95, vz. 175/95 Del.prot. zák.č. 138/1991 Zb., vz. 4/92 Zápis budovy Z-3182/96, vz. 81/96 Zápis budovy do KN podľa Z-3662/96, vz. 94/96 Prehlásenie pre KN Z-3918/96, vz. 2/97 Delimitácia a doplnenie LV z pol. 19/90 Prehlásenie pre KN Z-128/2000, vz. 13/00 Delimitačný protokol č.2, Z-643/99, vz. 66/00 Delimitačný protokol Z-600/2000, vz. 70/00 Geometrický plán Z-1172/2000, vz. 82/00 Dodatok delimitačného protokolu č.4 Z-2133/00, vz. 126/00 Kúpna zmluva RI 294/92, vz. 45/93 Pkn vl.č.1, vz. 46/93 Zápis G.P.č.243-33-238-93, Z-201/97, vz. 80/99 Zápis G.P.č.31447465-565/96, Z-53/97, vz. 81/99 Kúpna zmluva V-1709/2000, vz. 145/00 Dohoda o vydaní veci V-1722/2000, vz. 145/00 Kúpna zmluva V-364/01, vz. 37/01 Zápis do KN Z-1577/02, vz. 113/02 Delimitačný protokol Z-2227/02, vz. 38/03 Zápis do KN Z-390/03, vz. 53/03 Žiadosť o zápis stavieb Z-2346/05, vz. 11/06 Kúpna zmluva V-2970/08 zo dňa 29.10.2008, vz. 101/08 Oprava parciel hranicou intravilánu R-124/09, vz. 38/09 R-236/09, vz. 69/09 R-401/09, vz. 119/09 Rozdelenie parciel UO hranicou ZÚ, R-293/10, vz. 26/10 Rozhodnutie X-15/2009, Z-964/10, vz. 33/10 Žiadosť o zápis stavby Z-2178/10, vz. 99/10 Kúpna zmluva V-1062/2012 zo dňa 14.8.2012, zm.č. 76/12 Rozhodnutie Obv.poz.úrad S/2012/00337/Mik., R-254/2012, zm.č. 76/12 Zmena súpisného čísla stavby R-1136/2016, č.z. 33/17 Kúpna zmluva V-2745/2017 vklad povolený 19.10.2017, č.z. 401/17 Delimitačný protokol Z-2275/2018, č.z. 339/18 Kúpna zmluva V-3175/2018 vklad povolený 25.10.2018, č.z. 368/18 Protokol č. 02527/2018-UVOP-U00163/18.00, Z-3292/2018, č.z. 30/19 Zámenná zmluva V-1983/2019 vklad povolený 02.08.2019, č.z. 383/19 Výmaz stavieb v KN, Z-85/2020, č.z. 56/20 Kúpna zmluva V-3/2020, č.z. 60/20 Zápis geometrického plánu do KN, R-546/2020, č.z. 649/20 Zápis vlastníckeho práva do KN, Z-954/2021, č.z. 249/21 Kúpna zmluva V-2049/2022 vklad povolený .06.2022, 30.062022, z.129/22 Ukončenie nájomne zmluvy Z-7/2022, č.z.130/22 Zámenná zmluva V-3225/2022 vklad povolený 04.10.2022, č.z.183/22 Zápis geometrického plánu do KN, Z-2419/2023, č.z. 144/23 Kúpna zmluva a Zmluva o zriadení vecného bremena V-2487/2024 vklad povolený 29.10.2024, č.z.173/24 Zápis vlastníckeho práva do KN, Z-3150/2024, č.z. 187/24	
Iné údaje:	
Vecné bremeno práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č.464/7, 464/18 vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č.18/2008 v prospech vlastníka pozemku a budovy parc.č.464/6 a 464/15 vz.101/08, č.z.173/24	
Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

-	Vecné bremeno podľa § 22a anasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36566497-343/2012 na pozemku s parcelným číslom 460/1, 473/9, 480, 727, 728, 4652/2, 4715, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 227 na trase Rz Senica-Rz Brezová pod Bradlom, Z-3704/12 č.z. 25/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 178/2017 na pozemku s parcelným číslom 4455, 4339, 4517/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 227 na trase Rz Senica -Rz Myjava podľa Z-2684/2017, č.z. 451/17
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 46_7/2023, úradne overený pod č. G1-143/2024 dňa 12.04.2024, ZPMZ 763 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 podľa Z-1278/2024, č.z. 85/24 (pozemok registra C KN parcelné č. 4652/2, pozemok registra E KN par. č. 727, 728, 4577, 5025/2, 5026/2)
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 20_9/2024, úradne overený pod č. G1-789/2024 dňa 04.12.2024, ZPMZ 797 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 podľa Z-3442/2024, č.z. 26/25 (pozemok registra C KN parcelné č. 4166/1)
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s priloženým geometrickým plánom číslo 20_7/2024, úradne overeného pod číslom G1-782/2024 dňa 03.12.2024, ZPMZ č. 795 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 podľa Z-3444/2024, č.z. 27/24 (pozemok registra C KN parcelné č. 3899, pozemok registra E KN parcelné č. 3941)
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava, IČO: 31751067 podľa V-2536/02 zo dňa 17.1.2003 na nadstavbu 4 b.j. na parc. č. 470/28 o výmere 335 m2 zast. pl. súp. č. 139 vz. 12/03
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 podľa V-2537/02 zo dňa 16.12.2002 na parc. č. 470/28 vo výmere 335 m2 zast. pl. a stavba sč. 139-MŠ + nadstavba bytov na p. č. 470/28-vz. 140/02
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (kábel, prípojka, kanalizačné a vodovodné siete) na pozemku registra C KN parcelné číslo 1171, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8066 m2 a v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok registra C KN parcelné číslo 1171, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8066 m2 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 10/2017 úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod číslom 491/2017 (diel číslo 1 o výmere 143 m2 oddelený od pozemku registra C KN parcelné číslo 1171) v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 1206/2, orná pôda o výmere 735 m2 a to za účelom vykonávania opráv a údržby resp. prístupu k pozemku registra C KN 1206/2, orná pôda o výmere 735 m2 podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 01839/2017-PKZO-B40096/17.00, V-3716/2018 vklad povolený 19.02.2019, č.z. 30/19

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti - pozemku registra C KN parcelné číslo 3284/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2184 m² a pozemku registra E KN parcelné číslo 3263, vodná plocha o výmere 6320 m² (ďalej len "zaťažená nehnuteľnosť") strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 409-1/2018, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 1015/2019, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 409-1/2018, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom pod č. 1015/2019, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), a to v celom rozsahu zaťaženej nehnuteľnosti, v p r o s p e c h: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien V-1685/2019 vklad povolený 28.06.2019, č.z. 360/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č.464/18 vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č.18/2008 v prospech vlastníka pozemku a budovy parc.č.464/6 a 464/15, vz. 101/08, zmena podľa G1-687/2024 č.z.173/24
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra C KN parcelné číslo 464/18 v prospech každodobého vlastníka stavby - predajne so súpisným číslom 128 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 464/3, na základe Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení vecného bremena V-2487/2024, č.z.173/24

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

3941/1-3

Dátum: 4. 11. 2024
 Číslo objednávky: K1-477/2024
 Overil: Ing. Tomáš BLANÁRIK



Handwritten signature

Spoplatnené podľa
 zákona č. 145/95 Z. z.
 sumou 12,- €



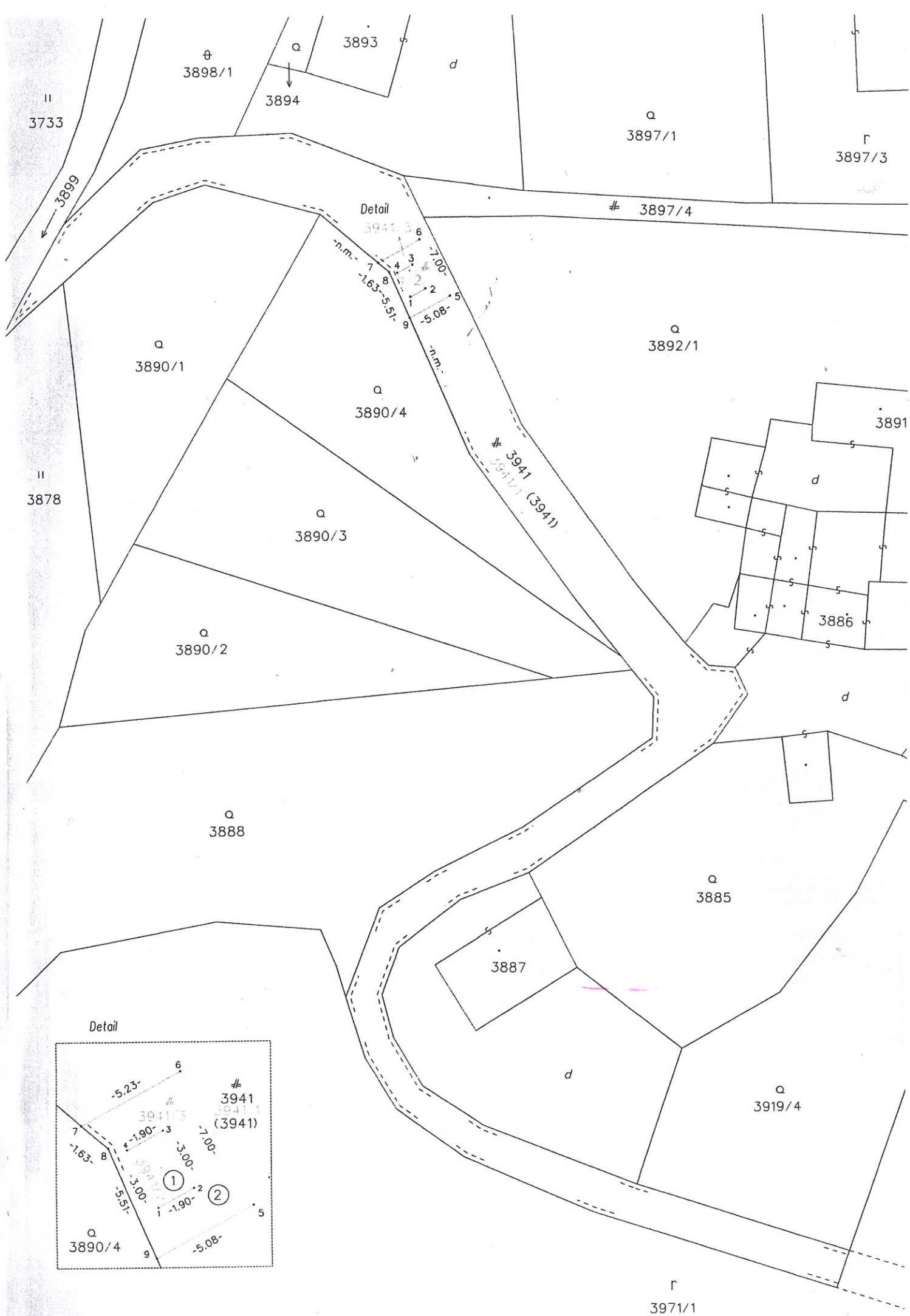
Kópia je úplná a totožná
 s prvopisom geometrického plánu

Spoplatnené podľa
 zákona č. 145/95 Z. z.
 sumou 40,- €

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel Radovan Verčík - RV GEO Bazovského 17 Bratislava IČO: 41335996 tel.: 0903 145954		Kraj Trnavský Kat. územie Prietrž	Okres Senica Číslo plánu 20_3/2024	Obec Prietrž Mapový list č. Z.S. XVI-15-3
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhotovil Dňa: 3.6.2024 Meno: Ing. František Pös		Autorizačne overil Dňa: 3.6.2024 Meno: Ing. František Pös		
Úradne overil Meno: Ing. Drahoslava KOMÁRKOVÁ		Dňa: 06.06.2024 Číslo: C1 478/2024		
Nové hranice boli v prírode označené múrmí, nie sú označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 782		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		
Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		





Výkaz výmer

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
Pkn.	Listu	Číslo			Druh pozemku	Výmera		D i e i	k parcele Číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN - E	KN - C		ha	m2							ha	m2		
	919		3941														
											</						

Legenda:

Kód spôsobu využívania 16 - Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté
 parkovisko a ich súčasti

Kód druhu stavby 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpadla a prečerpávacía stanica, úpravná vody, transformačná
 stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)